



Die Grünen Klagenfurt
Gemeinderatsclub
Rathaus- Neuer Platz 1
A-9020 Klagenfurt
Tel: +43 463 537-5590
Fax: +43 463 537-6170

Gemeinderat

DI Elias Molitschnig

Klagenfurt, 16.12.2015

*An den Gemeinderat
der Landeshauptstadt Klagenfurt*

Aktives Boden- und Liegenschaftsmanagement

Die Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee verfügt über viele Liegenschaften (Grundstücke und Immobilien), die nicht genutzt werden bzw. leer stehen. Im Sinne einer aktiven Stadtentwicklung ist es deshalb dringend notwendig, einen Leerstands- und Baulückenkataster zu erstellen, um einen Überblick über bestehende Wohn- und Gewerbeleerstände und Stadtentwicklungspotenziale zu bekommen. Auf dieser Basis könnte die Stadt aktiv Akzente setzen, um das Leerstandsproblem in den Griff zu bekommen. Durch Zwischennutzungen würde die Stadt Geld lukrieren, was gerade in Zeiten finanzieller Engpässe und Einsparungen eine große Chance bedeutet.

Ein aktives Bodenmanagement bedeutet aber auch, dass sich die Stadt strategisch wichtige Liegenschaften sichert, um Spekulationen vorzugreifen und um langfristig handlungsfähig zu bleiben.

Um ein aktives Bodenmanagement zu betreiben, müssen die zuständigen Gremien der Stadt Klagenfurt am Wörthersee beauftragt werden, Maßnahmen für ein aktives Boden- und Liegenschaftsmanagement zu erarbeiten und die dafür nötigen personellen Ressourcen zur Verfügung zu stellen.

***Ich stelle daher
den selbstständigen ANTRAG,
der Gemeinderat wolle beschließen,***

dass die Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee die notwendigen Schritte einleitet, um ein aktives Boden- und Liegenschaftsmanagement zu starten.

Unterschrift des Gemeinderates